

İLAN
DÖRTDİVAN MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN

TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

Taşınmaz Numarası	İli	İlçesi	Mahallesi/ Köyü	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Cinsi	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İmar Durumu	İhale Tarihi	Saati
14020100494	Bolu	Dörtdivan	Bünüş Köyü	832	1.500,00	Tam	Ham Toprak	30.000,00	7.500,00	İmarsız	06/03/2018	11:00

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile, belirtilen tarih ve saatlerde **Dörtdivan Kaymakamlığı Malmüdüğü odasında** toplanacak Komisyon huzurunda ayrı ayrı satış ihaleleri yapılacaktır.

2-İsteklilerin geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubunu, yasal yerleşim sahibi olmaları, tebligat için adres göstermeleri, gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, vekâleten katılacakların noter onaylı vekâletname, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veyahut benzeri bir mesleki kuruluştan, 2018 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi **ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri** veya ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olması şartı ile teklif mektuplarını posta ile iadeli taahhütlü olarak göndermeleri gerekmektedir. Posta ile yapılan müracaatlarda olası gecikmeler kabul edilmeyecektir.

3-Satılacak taşınmaz mallar için, istenilmesi halinde alıcı tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5'inci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek ¼'ü peşin geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir.

4-Hazine taşınmaz mallarının satışı KDV'den istisna olup, vergi, resim ve harçlardan muaftır. Ayrıca satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

5-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6-İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri içerisinde **Milli Emlak Servisinde** ücretsiz görülebilir.

Ayrıca, İhale ile ilgili bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, www.maliye.gov.tr/defterdarliklar ve www.boludefterdarligi.gov.tr web sayfasından öğrenilebilir. **İLAN OLUNUR.**

